

УТВЕРЖДАЮ:  
И.о. заместитель председателя комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации  
городского округа — город Галич Костромской области  
Комарова Н.Н.  
05.06.2024 г

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000022270000000072-3

**на право заключения договора купли-продажи земельного участка в  
электронной форме расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул.  
Гладышева, д. 140, кадастровый номер 44:26:030703:154**

05.06.2024 10:16:54

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Распоряжением администрации городского округа — город Галич Костромской области № 218-р от 22.04.2024 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140»

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: Продажа земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА-ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 157201, Россия, Костромская, Галич, Революции, 23А, Почтовый адрес: 157201, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, площадь Революции, 23А

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	477 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000022270000000072.

6. Состав комиссии:

1.	Комарова Наталья Николаевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации
----	-----------------------------	----------------------------	--

			городского округа - город Галич Костромской области
2.	Егорова Вера Петровна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
3.	Белоусова Александра Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
4.	Генслер Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
5.	Жнивин Евгений Викторович	Член комиссии	Заместитель главы администрации городского округа - город Галич Костромской области
6.	Чистякова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Комарова Наталья Николаевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
2.	Егорова Вера Петровна	Секретарь	Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
3.	Белоусова Александра Викторовна	Член комиссии	Начальник юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
4.	Жнивин Евгений Викторович	Член комиссии	Заместитель главы администрации городского округа - город Галич Костромской области
5.	Чистякова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Авакян Эдвард Парсамович	440315190464	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челоскинцев, 88

Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства			
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Авакян Эдвард Парсамович	354783/478425	01.06.2024 13:43:20
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Анучин Денис Алексеевич	354929/478627	02.06.2024 16:44:35
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округа город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	354927/478625	02.06.2024 16:15:47

№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	354928/478626	02.06.2024 16:31:23
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного строительства	Титов Сергей Александрович	354926/478624	02.06.2024 16:11:24

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Авакян Эдвард Парсамович	491 310,00 руб.	05.06.2024 10:02:46	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 44:26:030703:154 площадью 1239 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Галич, г. Галич, ул. Гладышева, д. 140. Целевое назначение земельного участка — для индивидуального жилищного	Авакян Эдвард Парсамович	491 310,00 руб.	354783/478425	Российская Федерация	01.06.2024 13:43:20

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: предложил наибольшую цену.

12. Заключить договор/не заключать договор (*выбрать нужное*) с гр. Авакяном Э.П.

12.1. Основание: предложил наибольшую цену.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Комарова Н.Н.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Егорова В.П.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Белоусова А.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Жнивин Е.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Чистякова О.С.